



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.04.2022

№ 1443

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 10.03.2022 № 1763:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут площадью 43 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:4328, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култаево (4500067794)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета

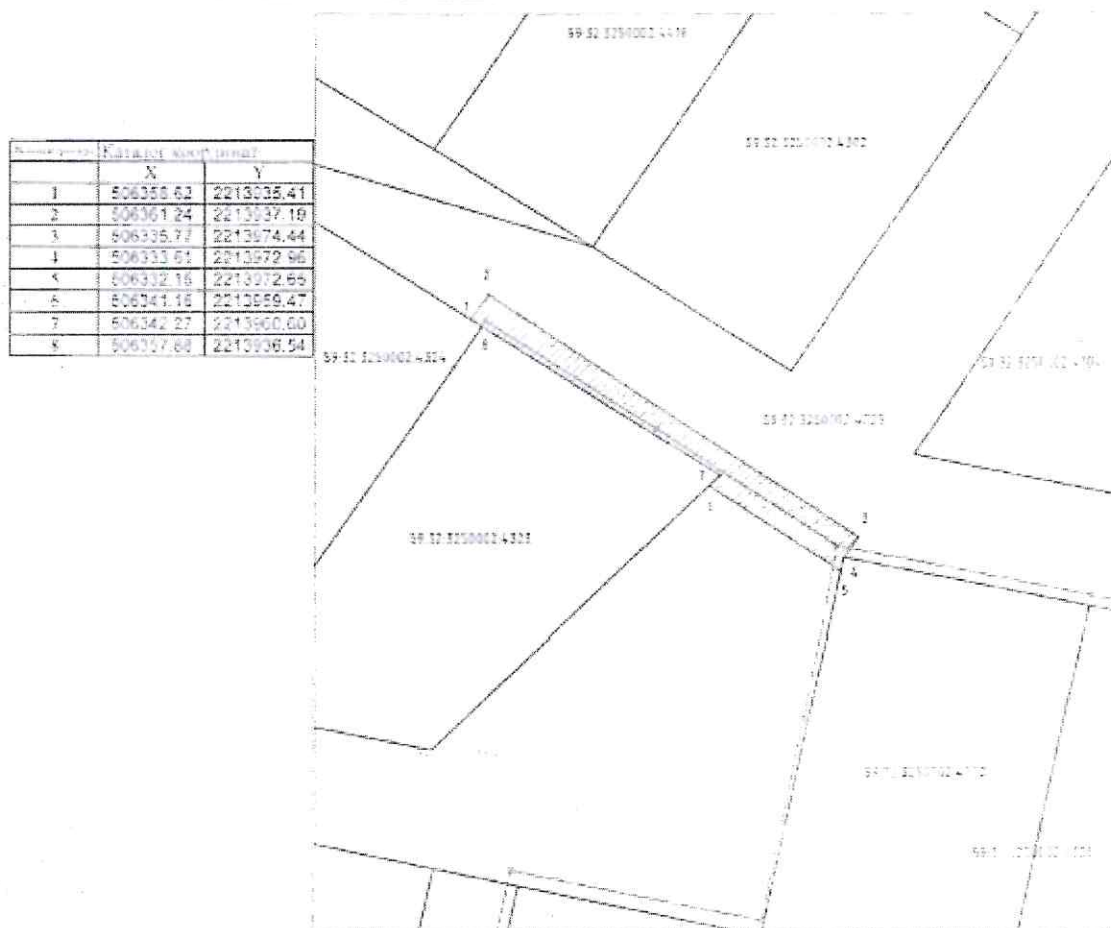


М.В. Королева

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 12.04.2022 № 1443

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект "Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култасово (4500067794)"
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, Култасовское сельское поселение.
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 43
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования земельного участка:
 Цель использования: под объекты инженерного оборудования (Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култасово (4500067794))



Масштаб 1:500

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута:
 1-4 зем.уч. с над.номером 59:32:3250002.4328
 4-5 зем.уч. с над.номером 59:32:3250002.4322
 5-6 зем.уч. с над.номером 59:32:3250002.4326
 6-8 зем.уч. с над.номером 59:32:3250002.4323
 8-1 зем.уч. с над.номером 59:32:3250002.4324

Условные обозначения:

 — границы земельных участков, образуемых категориями земель
 - - - границы публичного сервитута
 [шaded box] граница силовой зоны ВЛ 0,4кВ
 59:32:3250002.4328 кадастровый номер земельного участка

Заявитель: А.В. Иванов

